

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым с.Лоховка

Место и время проведения публичных слушаний:

-28 сентября 2017 года в 17.00 часов в с. Лоховка, ул. Свердлова,10 Клуб

Способ информирования общественности:

Информационные объявления о проведении публичных слушаний размещены на официальной Интернет-странице Советского района Республики Крым в разделе «Муниципальные образования Советского района Красногвардейское сельское поселение», и на информационных стендах администрации Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым, а также размещены на информационных стендах Красногвардейского сельского поселения.

Председатель слушаний: – Шкурина Л.Н., депутат Советского районного совета, **Председатель Красногвардейского сельского совета-Глава администрации Красногвардейского сельского поселения.**

Секретарь слушаний: Сарнавская С.М. – ведущий специалист администрации Красногвардейского сельского поселения.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 32человека. Также присутствуют: Главный архитектор района –Марцоха ЮН.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым.с.Лоховка

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления главы администрации Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым №113 от 22.08.2017 года, Уставом муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым.

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым с.Лоховка

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Председателя Красногвардейского сельского совета-Главы администрации Красногвардейского сельского поселения Шкуриной Л.Н.;

Главного архитектора района Марцоха Ю.Н.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего, **Председателя Красногвардейского сельского совета-Главы администрации Красногвардейского сельского поселения Шкурину Л.Н.** с информацией по существу обсуждаемого вопроса - Генеральный план Красногвардейского сельского поселения, с. Лоховка

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Проект Генерального плана состоит из текстового и графического материалов и электронной версии разработан ООО «ПроектИнжТеррПланирование». Генплан действует на территории Красногвардейского сельского поселения в пределах границ поселения. Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Главный архитектор района Марцоха Ю.Н. выступил с докладом, рассказав о правовых основах разработки проекта генерального плана сельского поселения, о целях и задачах разработки ГН, о планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, о том, что на основании Градостроительного кодекса разработка Генерального плана обязательна для всех муниципальных образований: районов, городских и сельских поселений. Разработка градостроительной документации обязательна, без нее осуществление строительства объектов на территории поселений будет невозможно.

Председатель предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

Предложения и замечания по генеральному плану:

Поступило заявление от Мавлюбердиева Б., который предложил в связи с тем, что в селе Лоховка небольшое количество пастбищ, включить земельный

участок площадью 25 га, прилегающий к границе населенного пункта рядом с территорией бывшего птицецеаха- для выпаса КРС.

Все участники публичных слушаний согласились с предложенными администрацией поселения внести изменения в генеральный план Красногвардейского сельского поселения с.Лоховка

Решили:

1.Публичные слушания по проекту Генерального плана Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым в с. Лоховка считать состоявшимися.

2. Рекомендовать Красногвардейскому сельскому совету Советского района Республики Крым и Советскому районному совету утвердить проект Генерального плана с.Лоховка с учетом предложенных жителями предложения включить дополнительно земельный участок 25 га в границы населенного пункта села Лоховка для выпаса КРС за счет пустующих земель с учетом изменений предложенных жителями – участниками публичных слушаний изменений.

3.Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым с.Лоховка обнародовать в установленном порядке и разместить на официальной Интернет-странице Советского района Республики Крым в разделе «Муниципальные образования Советского района Красногвардейское сельское поселение», и на информационных стендах администрации Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым.

Председатель публичных слушаний:

 Л.Н.Шкурина

Секретарь публичных слушаний:

 С.М.Сарнавская