

## **ПРОТОКОЛ**

### **публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым с.Красногвардейское**

#### **Место и время проведения публичных слушаний:**

-27 сентября 2017 года в 17.00 часов в с. Красногвардейское, ул. Дзержинского, 4 Дом культуры.

#### **Способ информирования общественности:**

Информационные объявления о проведении публичных слушаний размещены на официальной Интернет-странице Советского района Республики Крым в разделе «Муниципальные образования Советского района Красногвардейское сельское поселение», и на информационных стендах администрации Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым, а также размещены на информационных стендах Красногвардейского сельского поселения.

**Председатель слушаний:** – Шкурина Л.Н., депутат Советского районного совета, **Председатель Красногвардейского сельского совета-Глава администрации Красногвардейского сельского поселения.**

**Секретарь слушаний:** Сарнавская С.М. – ведущий специалист администрации Красногвардейского сельского поселения.

#### **Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 139 человек. Также присутствуют: Главный архитектор района –Марцоха ЮН.,Главный инженер ООО «Проект ИнжТеррПланирование»Лемешко А.А.

#### **Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым.с.Красногвардейское

#### **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления главы администрации Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым №113 от 22.08.2017 года, Уставом муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым.

#### **Повестка дня:**

1. Обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым с.Красногвардейское

### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления:

Председателя Красногвардейского сельского совета-Главы администрации Красногвардейского сельского поселения Шкуриной Л.Н.;

Главного архитектора района Марцоха Ю.Н. ;

Главного инженера ООО «ПроектИнжТеррПланирование» Лемешко А.А.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

### **СЛУШАЛИ:**

Председательствующего, **Председателя Красногвардейского сельского совета-Главы администрации Красногвардейского сельского поселения Шкурину Л.Н** с информацией по существу обсуждаемого вопроса - Генеральный плана Красногвардейского сельского поселения.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Проект Генерального плана состоит из текстового и графического материалов и электронной версии изготовленный ООО «ПроектИнжТеррПланирование». Генплан действует на территории Красногвардейского сельского поселения в пределах границ поселения. Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами – градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Главный архитектор района Марцоха Ю.Н. выступил с докладом, рассказав о правовых основах разработки проекта генерального плана сельского поселения, о целях и задачах разработки ГН, о планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, о том, что на основании Градостроительного кодекса разработка Генерального плана обязательна для всех муниципальных образований: районов, городских и сельских поселений. Разработка градостроительной документации обязательна, без нее осуществление строительства объектов на территории поселений будет невозможно.

Председатель предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

**Предложения и замечания по генеральному плану:**

Поступило заявление от Заяц В.П. о внесении изменений в проект Генерального плана Красногвардейского сельского поселения муниципального образования Советский район Республики Крым, разработанного ООО «ПроектИнжТеррПланирование», в части включения земельного участка общей площадью 2500 кв. м, в границы населенного пункта артезианскую скважину №4875, и земельного участка общей площадью 2500 кв. м, в границы населенного пункта артезианскую скважину №4873 для обеспечения питьевой водой населения с.Красногвардейское.

Обоснование необходимости включения земельного участка в границы населенного пункта: скважины являются муниципальной собственностью сельского поселения.

Все участники публичных слушаний согласились с предложенными администрацией поселения изменениями в генеральный план с.Красногвардейское.

**Решили:**

1. Публичные слушания по проекту Генерального плана Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым села Красногвардейское считать состоявшимися.

2. Рекомендовать Красногвардейскому сельскому совету Советского района Республики Крым и Советскому районному совету утвердить с учетом предложенных жителями предложений включить земельный участок общей площадью 2500 кв. м, в границы населенного пункта артезианскую скважину №4875, и земельного участка общей площадью 2500 кв. м, в границы населенного пункта артезианскую скважину №4873 для обеспечения питьевой водой населения с.Красногвардейское проект Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым, с учетом предложенных жителями – участниками публичных слушаний изменений.

3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана муниципального образования Красногвардейское сельское поселение Советского района Республики Крым с.Красногвардейское обнародовать в установленном порядке и разместить на официальной Интернет-странице Советского района Республики Крым в разделе «Муниципальные образования Советского района Красногвардейское сельское поселение», и на информационных стендах администрации Красногвардейского сельского поселения Советского района Республики Крым.

Председатель публичных слушаний:

 Л.Н.Шкурина

Секретарь публичных слушаний:

 С.М.Сарнавская